



TBA Head Office

Unit 9 & 10, Spg 493,
Kg Beribi, Jalan Gadong BE1118,
Negara Brunei Darussalam

Claim Division

Level 2, Unit 9 & 10, Spg 493,
Kg Beribi, Jalan Gadong BE1118,
Negara Brunei Darussalam
Tel: +673 224 4000 (ext. 9204) / +673 245 1803

TBA Call Centre

Tel: +673 224 4000

Branches & Counters

Delima

Unit A1, Bangunan Desa Delima, Simpang 44,
Kg Pancha Delima, Jalan Muara BB4513

Seria Counter

Pejabat Pos Seria
Seria, KB2733

Kuala Belait

Ground Floor, Plaza Sutera Biru
Jalan Sungai, Kuala Belait KA2331
Tel: +673 334 1083

CADANGAN BAGI TAKAFUL PAKEJ PERLINDUNGAN LENGKAP UNTUK RUMAH PROPOSAL FOR COMPREHENSIVE HOME PACKAGE TAKAFUL

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT / FOR OFFICE USE ONLY

Tarikh Cadangan Diterima
Date Proposal Received

No. Sijil
Certificate No.

Pastikan awda menerima resit rasmi Syarikat bagi bayaran yang awda buat. / Kindly ensure that you collect the official receipt for the payment you make.

PERHATIAN :
AWDA ADALAH DIKEHENDAKI MENERANGKAN DENGAN SEPENUH DAN SEBENARNYA SEMUA BUTIR-BUTIR YANG AWDA TAHU ATAU SEPATUTNYA TAHU DALAM CADANGAN INI.
JIKA TIDAK SIJIL YANG DIKELUARKAN MENURUT CADANGAN INI ADALAH TIDAK SAH.

NOTE :
YOU ARE TO DISCLOSE IN THIS PROPOSAL FORM, FULLY AND FAITHFULLY, ALL THE FACTS WHICH YOU KNOW OR OUGHT TO KNOW, OTHERWISE THE CERTIFICATE ISSUED HEREUNDER MAY BE VOID.

**SEMUA SOALAN HENDAKLAH DIJAWAB MENGGUNAKAN DAKWAT DAN HURUF BESAR
ALL QUESTIONS MUST BE FULLY COMPLETED IN BLOCK LETTERS AND IN INK**

(A) PENCADANG / THE PROPOSER

(1) NAMA PENUH / NAMA SYARIKAT
FULL NAME / COMPANY NAME

(2) GELARAN
TITLE AWANG Mr DAYANG Mrs TUAN Mr PUAN Mrs LAIN-LAIN Others

(3) a) ALAMAT SURAT MENYURAT / ALAMAT PERNIAGAAN
CORRESPONDENCE ADDRESS / BUSINESS ADDRESS RUMAH HOUSE PEJABAT OFFICE b) NO TELEFON
PHONE NO

RUMAH HOUSE PEJABAT OFFICE TELEFON BIMBIT HANDPHONE

FAKS FAX ORANG YANG DIHUBUNGI
CONTACT PERSON ALAMAT E-MAIL
E-MAIL ADDRESS

(4) a) NO KAD PENGENALAN
I/C NO. c) BANGSA RACE d) UGAMA RELIGION

ISLAM MUSLIM BUKAN ISLAM NON MUSLIM

(5) PEKERJAAN
OCCUPATION

JENIS PERNIAGAAN
TYPE OF BUSINESS

(B) PERLINDUNGAN YANG DIPERLUKAN / COVERAGE REQUIRED

(1) Sila nyatakan alamat di mana bangunan yang hendak dilindungi ditempatkan
Please state the address at which the building to be covered is located

(2) a) Kegunaan
Occupation Rumah Kediaman
Private Dwelling Kedai Shops Lain-Lain
Others b) Jenis Bangunan
Type of Building Sebuah
Detached Bersambung
Attached

c) Nyatakan bahan-bahan
yang digunakan untuk
Please state type of
building materials Bumbung / Roof
Lantai / Floors Dinding / Walls

c) Adakah dinding sampai kebumbing
Is the external walls up to the
eaves level

(3) Adakah mana-mana pihak yang mempunyai hak bersama ke atas Bangunan yang hendak dilindungi?
Is the building to be covered mortgaged or charged to any other party?

Jika "Ya" sila nyatakan nama dan alamat pihak yang berkepentingan
If "Yes" please state name and address of interested party

(4) Tempoh Takaful / Period of Takaful

Dari / From Hari / Day Bulan / Month Tahun / Year Hingga / To Hari / Day Bulan / Month Tahun / Year

(C) BUTIR HARTA YANG HENDAK DILINDUNGI / DETAILS OF PROPERTY TO BE COVERED

JIKA AWDA MEMILIH TAKAFUL PAKEJ RUMAH ATAU TAKAFUL KANDUNGAN RUMAH, SILA NYATAKAN AMAUN PERLINDUNGAN BAGI HARTA YANG HENDAK DILINDUNGI DI DALAM KOTAK YANG BERKENAAN / IF YOU CHOOSE HOME PACKAGE TAKAFUL OR HOME CONTENTS TAKAFUL, PLEASE STATE SUM COVERED IN RESPECT OF PROPERTY TO BE COVERED IN THE BOX PROVIDED.		
NO. BUTIRAN / ITEMS NO.	DISKRIPSI HARTA / DESCRIPTION OF PROPERTY	AMAUN DILINDUNGI / SUM COVERED
1.	Bangunan tidak termasuk tapak binaan Building excluding foundation	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
	Bangunan termasuk tapak binaan Building including foundation	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
2.	Sewa (nyatakan bilangan bulan yang hendak dilindungi) Rent (state number of months rent to be covered)	bulan / month
3.	Lakapan dan lengkapan Fixtures and Fittings	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
4.	Pengalihan debris (puing) Removal of debris	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
5.	Yuran profesional Professional fees	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
6.	Kandungan Rumah Home Contents	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
	Jumlah / Total	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>

Sila senaraikan harta-harta yang hendak diperlindungkan dan nyatakan Amaun Perlindungan bagi harta-harta berkenaan dalam ruang yang disediakan.
Please describe the property to be covered and indicate the respective Sum Covered in the space provided.

NO. BUTIRAN / ITEMS NO.	DISKRIPSI HARTA / DESCRIPTION OF PROPERTY	AMAUN DILINDUNGI / SUM COVERED
1.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
2.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
3.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
4.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
5.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
6.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
7.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
8.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
9.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
10.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
11.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
12.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
13.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
14.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
15.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
16.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
17.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
18.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
19.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
q.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
20.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
21.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
22.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
23.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
24.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
25.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
26.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
27.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
28.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
Sila gunakan lampiran tambahan jika ruang yang disediakan di atas tidak mencukupi. Please use a separate sheet if the space provided above is not adequate.		Jumlah / Total B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>

(D) PERKARA AM / GENERAL

Ya / Yes	Tidak / No	Jika 'Ya' sila beri butir lanjut If 'Yes' please provide details
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1) Pernahkah bangunan / harta yang dicadangkan ini mengalami kerosakan akibat apa-apa bencana dalam tempoh 5 tahun yang lalu? Has the Building / property being proposed ever sustained any damage by any peril during the past 5 years?
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2) Adakah awda menyertai apa-apa takaful atau mempunyai insurans lain yang berkuatkuasa berhubung dengan bangunan / harta yang dicadangkan ini? Have you any other takaful or insurance in force covering the Building / property now being proposed?
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3) Pernahkan mana-mana Takaful atau Insurans berhubung dengan apa-apa peruntukan yang diliputi oleh cadangan ini. Has any Takaful or Insurance, in respect of any of the following contingencies to which this proposal applies:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a) Menolak daripada memberi takaful atau insurans kepada awda? Declined to cover or insure you?
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b) Mengenakan syarat-syarat khas untuk memberi takaful atau insurans kepada awda? Required special term to cover or insure you?
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c) Membatal atau enggan memperbarui takaful atau insurans awda? Cancelled or refused to renew your takaful or insurance?
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d) Menambahkan sumbangan takaful atau premium yang kena dibayar oleh awda semasa pembaharuan? Increased your takaful contribution or premium on renewal?
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4) a) Sekiranya bangunan ini adalah berasingan, sila nyatakan jarak bangunan terdekat, binaan dan kegunaan. If the building detached, please state the distance from the nearest building, the construction and occupation.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b) Jika terdapat premis bersebelahan, sila nyatakan binaan dan kegunaannya. If there are adjoining premises, please state the construction and occupation.

(E) AKAD DAN KEBENARAN / DECLARATION AND AUTHORIZATION

1. Akuan

Bahwasanya dengan ini saya/kami mengaku dan mengesahkan sepanjang pengetahuan saya/kami, pernyataan-pernyataan yang terkandung di dalam Borang Cadangan dan Akuan ini adalah benar dan betul dan saya/kami tidak menyembunyi/menyalah tafsir/memalsukan atau memberi pernyataan-pernyataan yang tidak benar mengenai apa-apa keterangan penting.

Bahwasanya saya/kami dengan ini bersetuju menyertai Skim Takaful Am berdasarkan kepada prinsip At-Tabarru'at sebagai mana yang ditakrif oleh Takaful Brunei Am Sdn Bhd bahawasanya sumbangan Takaful saya/kami akan dikreditkan ke dalam Kumpulanwang Takaful Am secara Tabarru' bagi tujuan Takaful Brunei Am Sdn Bhd membantu peserta-peserta yang ditimpakan musibah yang mana berhak kepada manfaat/tuturan yang terkandung di bawah perjanjian ini dan juga bagi tujuan Takaful Brunei Am Sdn Bhd menguruskan berbagai skim Takaful di bawah Perniagaan Takaful Am termasuk pelaburan bagi kumpulanwang tersebut mengikut cara-cara yang difikirkan sesuai oleh Takaful Brunei Am Sdn Bhd serta meneptati syariah.

Berdasarkan prinsip Al-Wakalah, saya/kami seterusnya bersetuju membentarkan Takaful Brunei Am Sdn Bhd mengambil 35% daripada sumbangan tersebut sebagai yuran Wakalah. Mana-mana keuntungan yang diperolehi daripada pelaburan di dalam satu-satu bulan akan dikreditkan semula ke dalam kumpulanwang tersebut. Saya/Kami juga selanjutnya memahami bahawa lebihan bersih dari kumpulanwang Takaful Am, jika ada, akan diagihkan sebagai hibah mengikut cara-cara yang difikirkan sesuai oleh Takaful Brunei Am Sdn Bhd sebagaimana yang dipersetujui dan diluluskan oleh Badan Penasihat Syariah.

Bahwasanya dengan ini saya/kami mengaku bahawa harta benda yang dinyatakan di dalam Borang Cadangan dan Akuan ini adalah dan akan disimpan dalam keadaan baik.

Saya/kami juga mengaku bahawa Amaun Perlindungan menunjukkan tidak kurang daripada nilai sebenar harta yang dilindungi seperti yang tercatat di atas.

Saya/kami dengan ini bersetuju, tanggungan Takaful Brunei Am Sdn Bhd tidak akan bermula sebelum Borang Cadangan dan Akuan ini diterima oleh Takaful Brunei Am Sdn Bhd dan sumbangan takaful telah saya /kami bayar kepada Takaful Brunei Am Sdn Bhd kecuali terdapat nota perlindungan resmi yang dikeluarkan oleh Takaful Brunei Am Sdn Bhd.

Akad

Saya/kami seterusnya bersetuju bahawa pernyata-pernyataan dan pengakuan-pengakuan yang terkandung di dalam Borang Cadangan dan Akuan ini akan menjadi asas kepada perjanjian takaful dengan Takaful Brunei Am Sdn Bhd dan difiksatakan sebagai diperbadankan dalam perjanjian ini.

2. Declaration

I/We to the best of my/our knowledge hereby confirm that the statements contained in this Proposal Form are true and correct and I/We have not concealed, misrepresented or mis-stated any material fact.

I/We hereby agree to participate in General Takaful Scheme that on the basis of the principles of At-Tabarru'at as defined by Takaful Brunei Am Sdn Bhd that my/our takaful contribution be credited into the General Takaful Fund as tabarru' for Takaful Brunei Am Sdn Bhd to help other Participants in time of misfortune who are entitled to such benefits/claims under the takaful contract and to manage the various schemes of takaful under its General Takaful Business including the investment of the said fund in a manner deemed fit by Takaful Brunei Am Sdn Bhd and in accordance to Shariah.

On the basis of the Al-Wakalah principles, I/We further agree to allow Takaful Brunei Am Sdn Bhd to deduct 35% of the takaful contribution as Wakalah Fee. Any profit arising out of the investment in each month, shall be allocated back to the General Takaful Fund. I/We also understand that the net surplus arising from the said fund, if any, shall be distributed as hibah in a manner deemed fit by Takaful Brunei Am Sdn Bhd according to the agreed upon and approval by the Shariah Advisory Body.

I/We hereby declare that the Property stated in this Proposal Form is and shall be kept in good condition. I/We also declare that the Sum Covered represents not less than the full value of the property covered as listed above.

I/We hereby agreed that liability of Takaful Brunei Am Sdn Bhd does not commence until this proposal has been accepted by Takaful Brunei Am Sdn Bhd and the Takaful Contribution paid by me/us, except as provided by any official cover note issued by Takaful Brunei Am Sdn Bhd.

The Akad

I/We agree that the statements and declaration contained in this Proposal Form shall be the basis of the contract of takaful with Takaful Brunei Am Sdn Bhd and are deemed to be incorporated in the contract.

Tarikh/Date:

Tandatangan Pencadang/Signature of Proposer

Naskah Bahasa English adalah Borang Cadangan dan Akuan yang sah yang akan dirujuk sekiranya timbul apa-apa perbezaan mengenai Cadangan dan Akuan ini.
The English version of the Proposal and Declaration Form shall solely be used to determine all differences arising out the same.

NOTA / NOTE:

Amaun Perlindungan - Amaun Perlindungan hendaklah menunjukkan nilai sebenar harta tersebut Pencadang dihidaki menandatangani akuan mengenai aman tersebut. Takaful ini adalah tertakluk kepada Syarat Purata di mana jika Amaun Perlindungan didapati kurang dari nilai sebenar harta yang dilindungi semasa berlakunya kehilangan / kerosakan maka aman yang akan dibayar akan dikurangkan mengikut kadar putara.

Sum Covered - The Sum Covered should represent the full value of the property to be covered. The Proposer is required to sign a declaration to that effect hereunder. This Takaful is subject to the condition of average whereby if at the time of loss or damage the Sum Covered is less than the full value of the property covered then the amount payable shall be proportionately reduced.