



TBA Head Office

Unit 9 & 10, Spg 493,
Kg Beribi, Jalan Gadong BE1118,
Negara Brunei Darussalam

Claim Division

Level 2, Unit 9 & 10, Spg 493,
Kg Beribi, Jalan Gadong BE1118,
Negara Brunei Darussalam
Tel: +673 224 4000 (ext. 9204) / +673 245 1803

TBA Call Centre

Tel: +673 224 4000

Branches & Counters

Delima

Unit A1, Bangunan Desa Delima, Simpang 44,
Kg Pancha Delima, Jalan Muara BB4513

Seria Counter

Pejabat Pos Seria
Seria, KB2733

Kuala Belait

Ground Floor, Plaza Sutera Biru
Jalan Sungai, Kuala Belait KA2331
Tel: +673 334 1083

CADANGAN BAGI TAKAFUL PAKEJ PERLINDUNGAN LENGKAP UNTUK RUMAH PROPOSAL FOR COMPREHENSIVE HOME PACKAGE TAKAFUL

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT / FOR OFFICE USE ONLY

Tarikh Cadangan Diterima
Date Proposal Received

No. Sijil
Certificate No.

Pastikan awda menerima resit rasmi Syarikat bagi bayaran yang awda buat. / Kindly ensure that you collect the official receipt for the payment you make.

PERHATIAN :
AWDA ADALAH DIKEHENDAKI MENERANGKAN DENGAN SEPENUH DAN SEBENARNYA SEMUA BUTIR-BUTIR YANG AWDA TAHU ATAU SEPATUTNYA TAHU DALAM CADANGAN INI.
JIKA TIDAK SIJIL YANG DIKELUARKAN MENURUT CADANGAN INI ADALAH TIDAK SAH.

NOTE :
YOU ARE TO DISCLOSE IN THIS PROPOSAL FORM, FULLY AND FAITHFULLY, ALL THE FACTS WHICH YOU KNOW OR OUGHT TO KNOW, OTHERWISE THE CERTIFICATE ISSUED HEREUNDER MAY BE VOID.

SEMUA SOALAN HENDAKLAH DIJAWAB MENGGUNAKAN DAKWAT DAN HURUF BESAR
ALL QUESTIONS MUST BE FULLY COMPLETED IN BLOCK LETTERS AND IN INK

(A) PENCADANG / THE PROPOSER

(1) NAMA PENUH / NAMA SYARIKAT
FULL NAME / COMPANY NAME

(2) GELARAN
TITLE AWANG Mr DAYANG Mrs TUAN Mr PUAN Mrs LAIN-LAIN Others

(3) a) ALAMAT SURAT MENYURAT / ALAMAT PERNIAGAAN
CORRESPONDENCE ADDRESS / BUSINESS ADDRESS RUMAH HOUSE PEJABAT OFFICE b) NO TELEFON
PHONE NO

RUMAH HOUSE PEJABAT OFFICE TELEFON BIMBIT HANDPHONE

FAKS FAX ORANG YANG DIHUBUNGI
CONTACT PERSON ALAMAT E-MAIL
E-MAIL ADDRESS

(4) a) NO KAD PENGENALAN
I/C NO. c) BANGSA RACE d) UGAMA RELIGION

ISLAM MUSLIM BUKAN ISLAM NON MUSLIM

(5) PEKERJAAN
OCCUPATION

JENIS PERNIAGAAN
TYPE OF BUSINESS

(B) PERLINDUNGAN YANG DIPERLUKAN / COVERAGE REQUIRED

(1) Sila nyatakan alamat di mana bangunan yang hendak dilindungi ditempatkan
Please state the address at which the building to be covered is located

(2) a) Kegunaan
Occupation Rumah Kediaman
Private Dwelling Kedai Shops Lain-Lain
Others b) Jenis Bangunan
Type of Building Sebuah
Detached Bersambung
Attached

c) Nyatakan bahan-bahan
yang digunakan untuk
Please state type of
building materials Bumbung / Roof
Lantai / Floors Dinding / Walls

c) Adakah dinding sampai kebumbing
Is the external walls up to the
eaves level

(3) Adakah mana-mana pihak yang mempunyai hak bersama ke atas Bangunan yang hendak dilindungi?
Is the building to be covered mortgaged or charged to any other party?

Jika "Ya" sila nyatakan nama dan alamat pihak yang berkepentingan
If "Yes" please state name and address of interested party

(4) Tempoh Takaful / Period of Takaful

Dari / From Hari / Day Bulan / Month Tahun / Year Hingga / To Hari / Day Bulan / Month Tahun / Year

(C) BUTIR HARTA YANG HENDAK DILINDungi / DETAILS OF PROPERTY TO BE COVERED

SILA NYATAKAN AMAUN PERLINDUNGAN BAGI HARTA YANG HENDAK DILINDungi DI DALAM KOTAK YANG BERKENaan / PLEASE STATE SUM COVERED IN RESPECT OF PROPERTY TO BE COVERED IN THE BOX PROVIDED.		
NO. BUTIRAN ITEMS NO.	DISKRIPSI HARTA DESCRIPTION OF PROPERTY	AMAUN DILINDUNG SUM COVERED
1.	Bangunan tidak termasuk tapak binaan Building excluding foundation	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
	Bangunan termasuk tapak binaan Building including foundation	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
2.	Sewa (nyatakan bilangan bulan yang hendak dilindungi) Rent (state number of months rent to be covered)	bulan / month
3.	Lakapan dan lengkapan Fixtures and Fittings	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
4.	Pengalihan debris (puing) Removal of debris	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
5.	Yuran profesional Professional fees	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
6.	Kandungan Rumah Home Contents	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
	Jumlah / Total	B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>

Sila senaraikan harta-harta yang hendak diperlindungkan dan nyatakan Amaun Perlindungan bagi harta-harta berkenaan dalam ruang yang disediakan.
Please describe the property to be covered and indicate the respective Sum Covered in the space provided.

NO. BUTIRAN ITEMS NO.	DISKRIPSI HARTA DESCRIPTION OF PROPERTY	AMAUN DILINDUNG SUM COVERED
1.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
2.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
3.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
4.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
5.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
6.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
7.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
8.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
9.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
10.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
11.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
12.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
13.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
14.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
15.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
16.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
17.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
18.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
19.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
q.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
20.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
21.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
22.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
23.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
24.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
25.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
26.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
27.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
28.		B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>
Sila gunakan lampiran tambahan jika ruang yang disediakan di atas tidak mencukupi. Please use a separate sheet if the space provided above is not adequate.		Jumlah / Total B\$ <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> • <input type="text"/>

(D) PERKARA AM / GENERAL

1) Pernahkah Bangunan / harta yang dicadangkan ini mengalami kerusakan akibat apa-apa bencana dalam tempoh 5 tahun yang lalu? Has the Building / property being proposed ever sustained any damage by any perils during the past 5 years?	Ya / Yes	Tidak / No	Jika 'Ya' sila beri butir lanjut If 'Yes' please provide details
2) Adakah awda menyertai apa-apa takaful atau mempunyai insurans lain yang berkuatkuasa berhubung dengan bangunan / harta yang dicadangkan ini? Have you any other takaful or insurance in force covering the Building / property now being proposed?			
3) Pernahkan mana-mana Takaful atau Insurans berhubung dengan apa-apa peruntukan yang diliputi oleh cadangan ini. Has any Takaful or Insurance, in respect of any of the following contingencies to which this proposal applies:			
a) Menolak daripada memberi takaful atau insurans kepada awda? Declined to cover or insure you?			
b) Mengenakan syarat-syarat khas untuk memberi takaful atau insurans kepada awda? Required special term to cover or insure you?			
c) Membatalkan atau enggan memperbaharui takaful atau insurans awda? Cancelled or refused to renew your takaful or insurance?			
d) Menambahkan sumbangan takaful atau premium yang kena dibayar oleh awda semasa pembaharuan? Increased your takaful contribution or premium on renewal?			
4) a) Sekiranya bangunan ini adalah berasingan, sila nyatakan jarak bangunan terdekat, binaan dan kegunaan. If the building detached, please state the distance from the nearest building, the construction and occupation.			
b) Jika terdapat premis bersebelahan, sila nyatakan binaan dan kegunaannya. If there are adjoining premises, please state the construction and occupation.			

(E) AKAD DAN KEBENARAN / DECLARATION AND AUTHORIZATION

Akuan

Bahawasanya dengan ini saya/kami mengakui dan mengesahkan sepanjang pengetahuan saya/kami, pernyataan-penyataan yang terkandung di dalam Borang Cadangan ini dan Akuan ini adalah benar dan betul. Berdasarkan kepada prinsip **At-Tabarru'at**, saya/kami dengan ini mengamanahkan kepada Takaful Brunei Am Sdn Bhd (selepas ini dikenali sebagai pihak Syarikat) bahawasanya 65% daripada sumbangan Takaful saya/kami akan diermakan ke dalam Kumpulan Wang Takaful secara **Tabarru'** bagi tujuan membantu peserta-peserta layak di dalam Sijil Takaful. Saya/Kami dengan ini memahami dan bersetuju bahawa lebihan bersih dari Kumpulan Wang tersebut, jika ada, akan dikendalikan oleh pihak syarikat mengikut cara-cara yang difikirkan sesuai oleh pihak Syarikat berdasarkan prinsip Syariah yang akan memberi kebaikan kepada saya/kami dan Kumpulan Wang Takaful.

Saya/Kami juga memahami bahawa sebagaimana dipersetujui dan diluluskan oleh Badan Penasihat Syariah pihak Syarikat, lebihan bersih tersebut, jika ada, hanya akan diagihkan kepada saya/kami sebagai hibah jika saya/kami memperbaharui Sijil Takaful jika saya/kami tidak membuat tuntutan dan/atau menerima apa-apa pampasan dan/atau manfaat di bawah perjanjian Takaful dalam tempoh ia berkuatkuasa, yang mana iaanya juga tertakluk kepada budi bicara pihak Syarikat dan keutuhan Kumpulan Wang Takaful itu sendiri. Jika Sijil Takaful ini tidak diperbaharui, maka dengan ini, saya/kami selanjutnya bersetuju bahwasanya tiada lebihan bersih diagihkan kepada saya/kami dan lantaran akan ditabarn'kan ke dalam Kumpulan Wang Takaful Am bagi kemasaan peserta-peserta Takaful dan Kumpulan Wang itu sendiri.

Berdasarkan prinsip **Al-Wakalah**, saya/kami dengan ini melantik pihak Syarikat sebagai **Wakil** saya/kami untuk mendatir, mengurus, membuat pelabur yang menepati prinsip Syariah dan mengajikan Kumpulan Wang tersebut kepada peserta-peserta yang ditimpakan sebaliknya kepada pihak Syarikat dan keutuhan Kumpulan Wang Takaful. Saya/kami memberikan 35% daripada sumbangan Takaful saya/kami kepada pihak Syarikat sebagai Upah Wakalah bagi perkhidmatan-perkhidmatan tersebut. Saya/kami juga dengan ini bersetuju memberikan upah daripada lebihan bersih Kumpulan Wang Takaful (jika ada) kepada pihak Syarikat pada kadar peratusan yang diluluskan oleh Badan Penasihat Syariah pihak Syarikat.

Saya/Kami dengan ini bersetuju tanggungan pihak Syarikat tidak akan bermula sebelum Borang Cadangan ini diterima oleh pihak Syarikat dan sumbangan Takaful telah saya/kami bayar kecuali terdapat nota perlindungan rasmii yang dikeluarkan oleh pihak Syarikat. Saya/Kami seterusnya bersetuju bahawa penyata-penyata dan pengakuhan-pengakuhan yang terkandung di dalam Borang Cadangan ini akan menjadi asas kepada perjanjian Takaful.

Saya/Kami seterusnya bersetuju bahawa keterangan-keterangan dan akuan yang terkandung dalam Borang Cadangan bersama dengan mana-mana maklumat atau butiran yang disediakan secara berasingan oleh saya/kami hendaklah dijadikan asas perjanjian Takaful di antara pihak Syarikat dan diri saya/diri kami dan keterangan-keterangan dan akuan di dalam Borang Cadangan ini adalah disifatkan sebagai diperbadankan dalam perjanjian ini. Saya/Kami berjanji untuk memaklumkan pihak Syarikat mengenai mana-mana perubahan dalam penyataan dan maklumat yang terdapat dalam Borang Cadangan sama ada berlaku sebelum atau selepas selesai perjanjian Takaful.

Saya/Kami dengan ini mengesahkan telah menerima, membaca, memahami dan bersetuju kepada 'Takaful Brunei Privacy Policy' (https://takafulbrunei.com.bn/wp-content/uploads/2021/07/Takaful-Brunei-Privacy-Policy_13JULY2021.pdf)

Declaration

I/We to the best of my/our knowledge, hereby confirm that the statements contained in this Proposal Form are true and correct.

On the basis of the principles of **At-Tabarru'at**, I/we hereby entrust to Takaful Brunei Am Sdn Bhd (hereinafter referred to as the Company), of which 65% of my/our Takaful contribution will be donated as **Tabarru'** into the Takaful Fund to help other eligible participants under the Takaful contract. I/We hereby understand and agree that the underwriting surplus arising from the said fund, if any, shall be managed by the Company in a manner deemed fit by the Company and in accordance with Shariah principles which shall give benefits to me/us and the Takaful Fund.

I/We also understand that as agreed and approved by the Shariah Advisory Body of the Company, the underwriting surplus, if any, will only be distributed to me/us as hibah upon renewal of this Takaful Certificate PROVIDED THAT I/we have not incurred any claim and/or received any benefit under this Takaful Certificate whilst it is in force subject to the discretion of the Company and the integrity of the Takaful Fund itself. If this Takaful Certificate is not renewed, I/we further agree that there shall be no underwriting surplus entitled to me/us and it shall be donated as **Tabarru'** in the General Takaful Fund for the benefit of the Takaful participants and the Takaful Fund itself.

On the basis of the principles of **Al-Wakalah**, I/we also hereby appoint the Company as my/our **Wakeel** (agent) to administer, manage, invest in Shariah Compliant investment and distribute the Takaful Fund to other participants in times of misfortune subject always to the terms and conditions stated in the Takaful Certificate and Schedule. To this end, I/we apportion 35% of my/our contribution to the Company as a **Wakalah** Fee for the aforementioned services I/we have agreed the Company to render. I/We also hereby agree to give a fee from the Surplus of the Takaful Fund (if any) to the Company at a percentage as approved by the Shariah Advisory Body of the Company.

I/We hereby agreed that liability of the Company does not commence until this proposal has been accepted by the Company and the Takaful Contribution paid by me/us, except as provided by any official cover note issued by the Company. I/We agree that the statements and declaration contained in this Proposal Form shall be the basis of the contract of Takaful with the Company and are deemed to be incorporated in the contract.

I/We agree that the statements and declaration contained in this Proposal Form together with any other information or particulars provided separately by me/us shall be the basis of the contract of Takaful between the Company and myself/ourselves and the statements and declaration in this Proposal Form are deemed to be incorporated in the contract of Takaful. I/We undertake to inform the Company of any material alteration of the statements and information contained in the Proposal Form whether occurring before or after completion of the contract of Takaful.

I/We hereby confirm having received, read, understood and agree to the Takaful Brunei Privacy Policy (https://takafulbrunei.com.bn/wp-content/uploads/2021/07/Takaful-Brunei-Privacy-Policy_13JULY2021.pdf)

(F) AKAD BAGI PERNIAGAAN MELALUI WAKIL-WAKIL TAKAFUL (JIKA BERKENAAN) / AQAD FOR BUSINESS THROUGH AGENT (IF APPLICABLE)

Saya/Kami dengan ini mengizinkan pihak Syarikat melantik wakil-wakil atau sesiapa sahaja yang bertindak bagi pihak Syarikat bagi kepentingan Kumpulan Wang Takaful (jika berkenaan). I/We authorise the Company to appoint agents and all others appointed by the Company to act on its behalf for the benefit of the Takaful Fund (if applicable).

Tarikh/Date:

Tandatangan Pencadang/Signature of Proposer

Naskah Bahasa English adalah Borang Cadangan dan Akuan yang sah yang akan dirujuk sekiranya timbul apa-apa perbezaan mengenai Cadangan dan Akuan ini. The English version of the Proposal and Declaration Form shall solely be used to determine all differences arising out of this Proposal and Declaration.

NOTA / NOTE:

Amaun Perlindungan - Amaun Perlindungan hendaklah menunjukkan nilai sebenar harta tersebut Pencadang dihendaki menandatangi akuan mengenai amaun tersebut. Takaful ini adalah tertakluk kepada Syarat Purata di mana jika Amaun Perlindungan didapati kurang dari nilai sebenar harta yang dilindungi semasa berlakunya kehilangan / kerusakan maka amanah yang akan dibayar akan dikurangkan mengikut kadar putara.

Sum Covered - The Sum Covered should represent the full value of the property to be covered. The Proposer is required to sign a declaration to that effect hereunder. This Takaful is subject to of this Condition of Average whereby if at the time of loss or damage the Sum Covered is less than the full value of the property covered then the amount payable shall be proportionately reduced.