

Takaful Pakej Rumah Komprehensif

Comprehensive Home Package Takaful



TBA

Takaful Operator



Rumah Awda Adalah Lebih Dari Tempat Tinggal
Your House Is More Than A Place To Live



Apa erti Takaful?

Sekumpulan peserta yang bersetuju untuk sama-sama menyumbang di dalam satu tabung bagi membantu sesama mereka yang ditimpa musibah sepertimana sistem 'Aqilah yang dipraktikkan di zaman Rasulullah S.A.W.

“Dan hendaklah kamu bertolong-tolongan untuk membuat kebajikan dan bertaqwa, dan janganlah kamu bertolong-tolongan pada melakukan dosa (maksiat) dan pencerobohan.” (Al-Maidah: 2)

Takaful juga adalah salah satu saluran yang membolehkan individu berikhtiar untuk saling bantu membantu bagi menghadapi dan berkongsi risiko serta menyediakan manfaat bagi mengurangkan beban kewangan sesama mereka.



Skim Takaful Pakej Rumah Komprehensif

Tujuan Utama

Memberi perlindungan Takaful akibat kehilangan atau kerosakan ke atas kediaman awda dan isi kandungannya.

Skop Perlindungan

Memberi perlindungan komprehensif untuk kehilangan atau kerosakan harta benda awda untuk kejadian yang tidak dijangka tetapi tidak terhad pada kejadian berikut:

- Kebakaran, kilat, petir, kebakaran di bawah tanah
- Letupan
- Kejatuhan pesawat
- Kerosakan akibat pelanggaran
- Pecahan atau limpahan air tangki rumah, peralatan paip atau paip air
- Kecurian
- Angin, ribut, siklon, taufan, angin ribut
- Gempa bumi, letupan gunung berapi
- Banjir

Keterangan Seksyen Perlindungan

Seksyen 1

- Kehilangan atau kerosakan kepada bangunan

Seksyen2

- A Kehilangan atau kerosakan isi kandungan termasuk harta benda peribadi
- B Harta benda dipindah sementara
- C Kerosakan pada cermin
- D Pampasan kematian ke atas Peserta
- E Harta benda pembantu rumah

Seksyen 3

- Kehilangan Sewa

Seksyen 4

- Tanggungan terhadap pihak ketiga

Perlindungan Aset yang boleh dilindungi

- Bangunan Rumah Kediaman Persendirian
- Isi kandungan rumah (senarai keterangan diperlukan)
- Kehilangan sewa

Perlindungan Tambahan Termasuk Adalah:

- Pemasangan Elektrik
- Rusuhan, Mogok dan Kegemparan Awam
- Kerosakan dengan niat jahat oleh pihak ketiga
- Pengalihan Serpihan
- Yuran Arkitek, Penyelaras Jurutera dan Perundingan

Jumlah Manfaat Perlindungan diberikan secara Percuma:

- Seksyen 2A - Harta benda peribadi - B\$5,000
- Seksyen 2C - Kerosakan pada cermin B\$1,000
- Seksyen 2D - Pampasan kematian ke atas Peserta B\$50,000
- Seksyen 2E - Harta benda pembantu rumah - B\$500
- Seksyen 4 - Tanggungan terhadap pihak ketiga - had sehingga B\$100,000

Perlindungan Tambahan Pilihan

- Pengambilan Ekses - Wajib untuk rumah bernilai kurang daripada B\$1,000,000
- Pengambilan perlindungan bagi Penurunan atau Gelinciran tanah - Had maksima untuk Pengambilan Perlindungan Tambahan ini ialah B\$500,000

Tempoh Takaful

Satu (1) Tahun Perlindungan

Definisi

- **Rumah Kediaman Persendirian**
Rumah Kediaman Persendirian meliputi rumah pangsa, flat pangsapuri, kondominium (high-end) dan bilik pejabat, garaj dan bangunan-bangunan luar dalam premis yang sama.
- **Isi Kandungan**
Barangan perabot, peralatan dan kelengkapan rumah dan harta benda peribadi peserta atau ahli keluarga yang selalunya tinggal bersama-sama kecuali barang kemas atau wang.

*Tertakluk kepada Terma dan Syarat



What is the meaning of Takaful?

An agreement among a group of participants who agree to contribute to a fund to assist each other in the event of misfortune similar to the 'Aqilah system which was practiced during the time of the Prophet Muhammad S.A.W.

“Help one another in Al-Birr and At-Taḳwa (virtue, righteousness and piety); but do not help one another in sin and transgression.” (Al-Maidah: 2)

Takaful is also a channel that allows individuals to take the initiative to **help one another to face and share risks together** while **providing benefits to ease financial burden between them**.



Comprehensive Home Package Takaful Scheme

Introduction

Provide comprehensive protection against the loss of or damage to your property for the unexpected events.

Objective

To provide Takaful protection against loss or damage to your private residential home and its contents.

Scope of Cover

Provide coverage against the loss or damage to the property covered caused by any perils as follows:

- Fire, lightning, thunderbolt, subterranean fire
- Explosion
- Aircraft damage
- Impact damage
- Bursting or overflowing of tanks apparatus or pipes
- Theft
- Storm, tempest, hurricane, cyclone, typhoon, windstorm
- Earthquake, volcanic eruption
- Flood

Details of section Covered

Section 1

- Loss or damage to building

Section 2

- A Loss of or damage to content including personal effects
- B Property temporarily removed
- C Damage to mirrors
- D Death compensation to the Participant
- E Servant's property

Section 3

- Loss of rental

Section 4

- Legal liability to third party

Covered Assets

- Building Private Residential Homes
- Home contents (description list required)
- Loss of rent

Coverage Extensions Included:

- Electrical Installations
- Riot, Strike and Civil Commotion
- Malicious Damage by a third party
- Removal of Debris
- Architect's, Surveyor's, Engineer's and Consultant's Fees
- Section 2A - Personal effects - B\$5,000
- Section 2C - Damage to mirrors- B\$1,000
- Section 2D - Death compensation to the Participant B\$50,000
- Section 2E - Servant's property - B\$500
- Section 4 - Liability to the public - Limit up to B\$100,000

Takaful Period

One (1) Year Coverage

Optional Additional Coverage

- Excess Buy Back - Mandatory for homes valued less than B\$1,000,000
- Subsidence and Landslip Buy-Back - Maximum limit for this buy-back is B\$500,000

Definition

- **Private Residential Homes**
Houses, apartments, condos, and townhouses, inclusive of internal offices, garages, and external buildings within the same premise, intended for personal habitation.
- **Contents**
Household goods, fixtures, and fittings, as well as personal effects of the Participant and his family normally residing with him, excluding jewelry and cash.

* Terms and Conditions Apply

Takaful Brunei Am Sdn Bhd

TBA Call Centre

+673 224 4000

TBA WhatsApp

+673 743 4000